

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất 559, tờ bản đồ 7, tỷ lệ 1/1000 tọa lạc tại ấp Long Hưng, xã Phước Lý

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 714/CN.VPĐKĐĐ ngày 28/01/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc về việc thông báo, niêm yết trường hợp vắng mặt trong suốt quá trình đo đạc.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc đã tiến hành đo đạc, lập bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 559, tờ bản đồ số 7, tỷ lệ 1/1000, diện tích 2216,0m², mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn (ONT) do bà Phạm Thị Xuân Toàn (người đại diện thừa kế QSDĐ) của ông Phạm Tấn Khanh (đã chết) làm chủ sử dụng, đất tọa lạc tại ấp Long Hưng, xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh, vị trí, kích thước như bản vẽ sơ bộ và bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất. Trong đó có 03 trường hợp người chủ sử dụng đất liền kề vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc cụ thể như sau:

- Vị trí tiếp giáp: Hướng Tây.

+ Ông (bà) Lê Thị Nhỏ, thửa đất số 702, tờ bản đồ số 7, đất tọa lạc tại ấp Long Hưng, xã Phước Lý.

+ Ông (bà) Lưu Chí Đức, thửa đất số 840, tờ bản đồ số 7, đất tọa lạc tại ấp Long Hưng, xã Phước Lý.

+ Ông (bà) Nguyễn Thị Mai, ông (bà) Trần Kiến Phong, ông (bà) Tăng Nhậ Hảo, ông (bà) Ngô Tấn Minh (đồng sử dụng) thửa đất số 939, tờ bản đồ số 7, đất tọa lạc tại ấp Long Hưng, xã Phước Lý.

Nay UBND xã Phước Lý thông báo niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 559, tờ bản đồ số 7, tỷ lệ 1/1000 đến bà Lê Thị Nhỏ, ông Lưu Chí Đức và bà Nguyễn Thị Mai, ông Trần Kiến Phong, ông Tăng Nhậ Hảo, ông Ngô Tấn Minh (đồng sử dụng) là người sử dụng đất liền kề tiếp giáp với thửa đất nêu trên.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, người sử dụng đất tiếp giáp không đến xác nhận hoặc không có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới của thửa đất số 559, tờ bản đồ số 7, tỷ lệ 1/1000 thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc. Mọi thắc mắc khiếu nại sau thời gian công khai niêm yết trên sẽ do Tòa án có thẩm quyền giải quyết.

Thông báo này được gửi cho bà Lê Thị Nhỏ, ông Lưu Chí Đức và bà Nguyễn Thị Mai, ông Trần Kiến Phong, ông Tăng Nhậ Hảo, ông Ngô Tấn Minh (đồng sử

dụng) và niêm yết tại nhà Văn hóa ấp Long Hưng, trụ sở UBND xã Phước Lý, đồng thời phát thanh trên đài truyền thanh xã và đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh (<https://phuocly.tayninh.gov.vn>)/.

Nơi nhận:

- CN VPĐKĐĐ khu vực Cần Giuộc;
- Phòng VH-XH (để đăng trên cổng thông tin điện tử của xã);
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (thông báo trên đài truyền thanh xã);
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã, nhà Văn hóa ấp Long Hưng;
- Bà Lê Thị Nhỏ, Ông Lưu Chí Đức, Bà Nguyễn Thị Mai, Ông Trần Kiến Phong, Ông Tăng Nhật Hào, Ông Ngô Tấn Minh;
- Lưu: VT, PKT./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Tâm